

Przyłącze teletechniczne – nowoprojektowany budynek wymaga podłączenia do istniejącego systemu wewnętrznej kanalizacji teletechnicznej będącej własnością Uniwersytetu (rejon budynków Zwierzętarń przy ul. Pawińskiego 3c i Patomorfologii przy ul. Pawińskiego 7) oraz uzyskania zgód na wykonanie kanalizacji teletechnicznej zewnętrznej.

Instalacja sygnalizacji pożaru – ma być to instalacja w oparciu o standardy stosowane przez Warszawski Uniwersytet Medyczny, mając na uwadze realizowaną integrację systemu SSP we wszystkich obiektach Uczelni.

Instalacja sygnalizacji włamania i telewizji – wykonanie bezdozorowej instalacji w kluczowych miejscach budynku.

Instalacja kontroli dostępu – wykonanie instalacji kontroli dostępu opartej na karcie Mifare. System musi być kompatybilny z systemem posiadanym przez Zamawiającego (w bazie jest ponad kilkanaście tysięcy kart). Ponadto w całym budynku – system klucza centralnego.

Wentylacja i klimatyzacja – budynek należy wyposażyć w instalację wentylacji i klimatyzacji, zgodnie z potrzebami (założenia technologiczne) i wymaganiami sanitarno-higienicznymi.

System gazów medycznych – centralny system gazów uwzględniający planowane zapotrzebowanie i doprowadzenie do miejsc gdzie jest to potrzebne do prowadzenia procedur medycznych. Butle z gazami i butle zapasowe nie powinny się znajdować w pomieszczeniach w których realizowane są symulacje.

System audio-video oraz interkomowy – umożliwiający komunikację trójstronną (sala debriefingowa, pom. kontroli, pom. symulacji), z możliwością rejestracji symulacji i późniejszego jej odtwarzania. System audio-video na odrębnej instalacji od infrastruktury sieciowej.

pkt 3.3 lit. h)

h) Projekt wentylacji z obróbką termiczną powietrza oraz klimatyzacji lokalnej,

- dla projektowanego obiektu należy przewidzieć systemy wentylacji nawiewno-wywiewnej z ogrzewaniem w okresie zimowym i chłodzeniem w okresie letnim. Wybrane pomieszczenia – dodatkowo schładzane do zadanej temperatury.
- należy w całym budynku dokonać rozdziału systemów wentylacyjnych względem funkcji pomieszczeń i dokonać optymalizacji w zakresie odległości od central wentylacyjnych wykorzystując zaprojektowane pom. wentylatorowni;
- przy organizacji wentylacji mechanicznej należy zachować odpowiedni układ ciśnień tak, aby powietrze nie przenikało z pomieszczeń o niższych wymaganiach sanitarnych do pomieszczeń o wyższych wymaganiach,
- oprócz wentylacji ogólnej należy uwzględnić okapy zaprojektowane nad urządzeniami termicznymi;
- nie stosować rozwiązań ponad normatywnych,
- nie należy w obrębie jednego pomieszczenia stosować dwóch odrębnych systemów wentylacji (ze względów eksploatacyjnych),
- w przypadku znacznych zysków ciepła w pomieszczeniach należy zastosować w nich klimatyzatory typu split (przede wszystkim miejsca gdzie mają stać autoklawy, piętrowe pomieszczenie szafy teletechniczne oraz rozdzielnie elektryczne);
- do projektu dołączyć zestawienie materiałów;
- załączyć bilans i założenia obliczeniowe;
- dodatkowe schładzanie przewidzieć w pomieszczeniach gdzie przewidywane są duże zyski ciepła od urządzeń;
- chłodzenie serwerowni powinno być oparte na osobnym systemie klimatyzacyjnym, działającym w trybie rotacji, zdublowania i forsowania. Pomieszczenie powinno być





dotatkowo chronione systemem awaryjnym, zapewniającym ciągłość chłodzenia po awarii systemu pierwszorzędneho;

- system wentylacji ma uwzględniać możliwość pracy w trybie dziennym, nocnym i weekendowym (świętecznym),
- zawrzeć w dokumentacji wymóg, że sterowniki fabryczne central wentylacyjnych umożliwiać mają forsowanie wszystkich sygnałów wejściowych i wyjściowych a gdy nie jest to spełnione zastosować sterowniki swobodnie programowalne.

pkt 3.4 lit a)

a) Projekt zasilania energetycznego budynku

- trasę po terenie należącym do Zamawiającego uzgodnić z Głównym Energetykiem WUM.;
- kable SN zasilania rezerwowego powinny być położone po innej trasie niż zasilania podstawowego;
- zaprojektować automatykę SZR zgodnie ze standardowym rozwiązaniem stosowanym w innych RG budynków Zamawiającego,
- zaprojektować kompensację mocy biernej dwukierunkową.
- uwzględnić w opracowaniu projekty zabezpieczenia kabli oraz usunięcia kolizji kabli energetycznych;
- projekt uzgodnić z Innogy;
- projekt uzgodniony z Innogy skopiować do uzyskania 5 egzemplarzy i przekazać Zamawiającemu (1 oryginał + 4 kopie);

→ Zmodyfikowany Załącznik nr 2 do SIWZ

został zamieszczony na stronie internetowej <http://dzp.wum.edu.pl>

Termin, miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z poważaniem

Wojciech Starczyński

Przewodniczący Komisji Przetargowej

