



WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY
MEDICAL UNIVERSITY OF WARSAW

Dział Zamówień Publicznych

Wasze pismo z dnia

Znak

Nasz znak
AEZ/362/...412.../2016/GR

Dat
08...03.2016 r.

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu AEZ/S-029/2016**

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, Warszawski Uniwersytet Medyczny, ul. Żwirki i Wigury 61, 02-091 Warszawa, Zamawiający w postępowaniu pn. **Dostawa energii cieplnej do obiektów Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Działdowskiej 1 oraz przy ul. E. Plater 21 w okresie 48 miesięcy od daty zawarcia umowy, znak sprawy AEZ/S-029/2016**, informuje, że w trybie art. 38 ust. 1 ustawy, wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ, na który Zamawiający udziela wyjaśnienia:

Pytanie 1

Prosimy o odstąpienie od zapisów pkt XIII. ppkt. 2 „Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia”, ponieważ Wykonawca nie jest w stanie określić i podać kosztu usług dodatkowych (poza dostawą i przesyłem/dystrybucją energii cieplnej), z których mogłyby skorzystać Zamawiający.

Pytanie 2

Odnosnie dodatkowych usług oferowanych przez Wykonawcę prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający akceptuje *Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych* Wykonawcy? (w załączeniu).

Odpowiedź na pytanie 1 i 2

Usługi zewnętrzne i opłaty dodatkowe nie są przedmiotem niniejszego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wycenić przedmiot zamówienia określony w Formularzu ofertowym. Zamawiający pozostawia treść rozdz. XIII. ust. 2 SIWZ bez zmiany. Postanowienia dotyczą sposobu obliczenia ceny oferty dla potrzeb jej złożenia.

Pytanie 3

W nawiązaniu do zapisu pkt XIII. ppkt. 7 „Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia”, prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający dopuszcza zmianę wartości umowy w związku ze zmianą cen i stawek opłat wynikającą ze zmiany „Taryfy dla ciepła”, sporządzonej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 153, poz. 1504, ze zm.) i zatwierdzonej w postępowaniu przed Prezesem Urzędu Regulacji Energetyki. Jako, że taryfa ulega zmianie co najmniej raz w roku, nie możemy zagwarantować stałej ceny w czasie realizacji umowy. W związku z powyższym, prosimy o wykreślenie pkt XIII. ppkt. 7 „SIWZ”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje wykreślenia rozdz. XIII ust. 7 SIWZ. Zmiana taryfy (ceny) zatwierdzonej przez Prezesa URE została przewidziana w § 7 ust. 2 pkt 2 Wzoru umowy.

Pytanie 4

W nawiązaniu do zapisu § 1 pkt 3 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), w załączeniu przesyłamy Ogólne Warunki Umowy Wykonawcy, w celu akceptacji ich treści.

Odpowiedź

Zgodnie z przywołanym § 1 ust. 3 Wzoru umowy OWU WYKONAWCY będą przekazane Zamawiającemu do akceptacji, co oznacza, że Wykonawca może ten dokument złożyć wraz z ofertą lub przedłożyć na wezwanie Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

Pytanie 5

Prosimy o odniesienie się do możliwości zmiany zapisu § 1 pkt 5 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), dotyczącego zmiany mocy zamówionej, tak aby jego brzmienie było zgodne z przepisem § 41. 1. rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.10.194.1291), tj.: zamówiona moc cieplna jest ustalana przez odbiorcę co najmniej na okres 12 miesięcy i może być zmieniona wyłącznie w terminie ustalonym w umowie kompleksowej dostarczania ciepła, z określeniem terminu, w którym wniosek może być złożony. Proponujemy zapis:

„Jeżeli zgłoszenie wniosku o zmianę mocy zamówionej zostanie złożone:

- w terminie do 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od 1 sierpnia do 30 września tego roku kalendarzowego,
- w terminie po 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od 1 sierpnia do 30 września następnego roku kalendarzowego, z tym, że w uzasadnionych wypadkach Strony mogą ustalić inną datę, od której będzie obowiązywać zmiana mocy zamówionej”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany treści zapisów § 1 pkt 5 Wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

- „ 5. Zmiana zamówionej mocy cieplnej może być dokonana na pisemny wniosek Zamawiającego, złożony Wykonawcy. Jeżeli zgłoszenie wniosku o zmianę mocy zamówionej zostanie złożone:
- 1) w terminie do 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od 1 sierpnia do 30 września tego roku kalendarzowego,
 - 2) w terminie po 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od 1 sierpnia do 30 września następnego roku kalendarzowego, z tym, że w uzasadnionych wypadkach Strony mogą ustalić inną datę, od której będzie obowiązywać zmiana mocy zamówionej”.

Pytanie 6

Prosimy o wykreślenie zapisów § 1 pkt 6 i 7 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), ponieważ urządzenia węzła cieplnego są ustawione i dostosowane do mocy cieplnej zamówionej zadeklarowanej przez Zamawiającego (nie ma zatem mowy o przekroczeniu mocy zamówionej czy pobieraniu z tego tytułu opłat przez Wykonawcę).

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany treści zapisów § 1 pkt 6 i 7 Wzoru umowy, poprzez ich wykreślenie.

Pytanie 7

Odnosnie treści zapisu § 2 „Wzoru umowy”, prosimy o zmianę jego treści na następującą: „Umowa kompleksowa obowiązuje w okresie od dnia zawarcia umowy do upływu 48 miesięcy lub do wyczerpania środków finansowych określonych w § 4 ust. 1 umowy”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia bez zmiany treść zapisu § 2 Wzoru umowy.

Pytanie 8

Odnosnie treści zapisu § 3 pkt 1 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), prosimy o dopisanie po słowach: „...wg Tabeli regulacyjnej wody sieciowej”, słowa: „Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany treści zapisu § 3 ust. 1 Wzoru umowy nadając brzmienie:

Z. Jędrzejko 2

„Nośnikiem ciepła jest woda gorąca o zmiennej temperaturze regulowanej wg Tabeli regulacyjnej wody sieciowej Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy kompleksowej. Obniżenie temperatury wody sieciowej w miejscu dostarczania ciepła wskutek strat ciepła podczas przesyłania wynosi do 5K. Zmiana wartości zawartych w Tabeli regulacyjnej wody sieciowej Wykonawcy nie stanowi zmiany Umowy kompleksowej”.

Pytanie 9

Odnosnie treści zapisu § 4 pkt 1 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), prosimy o poprawienie słowa: „Odbiorca” na słowo: „Zamawiający”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany treści § 4 ust. 1 Wzoru umowy nadając brzmienie:

„Zamawiający jest odpowiedzialny za monitorowanie wydatkowanych środków w ramach kwoty wskazanej w umowie, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń woli. Całkowita wartość umowy nie może przekroczyć kwoty: netto:... zł., tj. brutto ...zł. (słownie złotych: ...), zgodnie z Formularzem ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy. Wartość ta może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT”.

Pytanie 10

Czy Zamawiający dopuszcza częściową zmianę zapisu § 5 pkt 2 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ) na następujący: „Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia bez zmiany treść zapisu § 5 pkt 2 Wzoru umowy.

Pytanie 11

Odnosnie § 5 pkt. 5. „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz pkt 4 „Formularza oferty” (załącznik nr 1 do SIWZ), czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu na następujący: „Należności wynikające z faktur VAT, Odbiorca płacił będzie Sprzedawcy w terminie do 17 dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym, za który została wystawiona faktura VAT, przy czym Sprzedawca wystawiał będzie faktury do drugiego roboczego dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym i dostarczał Odbiorcy nie później niż na 7 dni przed upływem terminu płatności”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia bez zmiany treść zapisu § 5 pkt 5 Wzoru umowy oraz treść zapisu pkt 4 „Formularza oferty”, wskazując jednocześnie, że termin płatności stanowi kryterium oceny ofert.

Pytanie 12

Prosimy o wykreślenie zapisu § 5 pkt 7 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), w związku z treścią zapisów § 1 ust. 2 i § 2 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ).

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia bez zmiany treść zapisu § 5 pkt 7 Wzoru umowy.

Pytanie 13

Prosimy o zmianę treści zapisu § 7 pkt 1 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), tak aby ewentualne zmiany postanowień umowy w formie aneksu, wyłączały sytuacje wskazane w treści zapisu § 7 pkt 2 ppkt. 1) i 2) „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), a w szczególności zmiany Taryfy dla ciepła, zatwierdzonej przez Prezesa URE.

Odpowiedź

Zamawiający w § 7 Wzoru umowy po ust. 2 dodaje ust. 2a) w brzmieniu:

„Zmiana umowy, w zakresie przewidzianym w ust. 2 nie wymaga aneksu do umowy”.

Pytanie 14

Odnosnie treści zapisu § 7 pkt 7 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), prosimy o poprawienie słowa: „WUM” na słowo: „Zamawiającego”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany treści zapisu § 7 pkt 7 Wzoru umowy nadając brzmienie:

„Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz.

R. Zheld 3

dla Wykonawcy”.

Pytanie 15

Odnosnie treści zapisu § 7 pkt 8 „Wzoru umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), prosimy o dopisanie do załącznika nr 3 - Tabela regulacyjna wody sieciowej, słowa: „Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany treści zapisu § 7 pkt 8 Wzoru umowy nadając brzmienie: „Integralna część umowy stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Zapotrzebowanie na dostawę energii cieplnej

Załącznik nr 3 – Tabela regulacyjna wody sieciowej WYKONAWCY

Załącznik nr 4 - Wyciąg z Taryfy WYKONAWCY

Załącznik nr 5 - OWU WYKONAWCY (o ile dotyczy)”

Pytanie 16

Odnosnie „Formularza oferty” (załącznik nr 1 do SIWZ), prosimy o usunięcie z tabeli i treści zapisów oferty pozycji dotyczącej: EFEN - stawki opłaty z tytułu pozyskiwania i przedstawienia do umorzenia świadectw efektywności energetycznej - ponieważ od dnia 04.12.2015r. ta pozycja w Taryfie dla ciepła nie występuje.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany treści pkt 2 Formularza oferty w zakresie tabeli kalkulacji szczegółowej nadając brzmienie:

Adres obiektu	Symbol grupy taryfowej z taryfy Wykonawcy	CZ (zł brutto/MW, m-c)	CP (zł brutto/MW, m-c)	CD (zł brutto/GJ)	CO (zł brutto/GJ)	MC (MW)	PZ (GJ)	LM	Wartość całkowita kol.6x(kol.2+kol.3) x kol.8 + kol.7x (kol.4 +kol.5) zł
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
ul. Działdowska 1						0,8476	10155	48	
ul. E. Plater 21						0,2337	7450	48	
Razem wartość oferty brutto:									

Cena całkowita oferty brutto jest obliczona wg przedstawionego poniżej wzoru.

$$C = MC \times (CZ + CP) \times LM + PZ \times (CD + CO)$$

gdzie:

C – oznacza cenę całkowitą brutto zamówienia za dostarczone ciepło do wymienionego obiektu,

MC – oznacza moc cieplną zamówioną ogółem dla wymienionego obiektu,

CZ – oznacza cenę jednostkową za moc cieplną zamówioną dla wymienionego obiektu (zł/MW, za miesiąc),

CP – oznacza stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe dla wymienionego obiektu (zł/MW, za miesiąc)

LM – oznacza liczbę miesięcy obowiązywania umowy dla wymienionego obiektu (liczba miesięcy:48),

PZ – oznacza planowane zużycie energii cieplnej dla wymienionego obiektu,

CD – oznacza cenę jednostkową za usługę przesyłu ciepła dostarczonego dla wymienionego obiektu (zł/GJ),

CO – oznacza cenę za ciepło dostarczane dla wymienionego obiektu (zł/GJ),

Z poważaniem,
Przewodniczący komisji przetargowej
Wanda Suchara

