



WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY
MEDICAL UNIVERSITY OF WARSAW

Dział Zamówień Publicznych

Wasze pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak:

Data:

AEZ/362/1174/2013/BB

13.05.2013 r.

**Wykonawcy zainteresowani udziałem
w postępowaniu AEZ/S-070/2013**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, Warszawski Uniwersytet Medyczny, ul. Żwirki i Wigury 61, 02-091 Warszawa, Zamawiający w postępowaniu pn. *Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej elewacji budynku Kliniki Dermatologicznej Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Koszykowej 82A oraz elewacji budynku Collegium Anatomicum Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Chałubińskiego 5, w podziale na zadania*, znak sprawy: AEZ/S-070/2013,

udziela odpowiedzi na pytania nadesłane przez Wykonawców oraz dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w nw. zakresie::

Pytanie 1:

Czy posiadacie Państwo aktualną inwentaryzację architektoniczno-budowlaną obiektu objętego opracowaniem?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje aktualną inwentaryzacją architektoniczno-budowlaną obiektu objętego opracowaniem.

Pytanie 2:

Odnosnie Rodz. IX ust.2 pkt tj. potwierdzenia spełnienia wiedzy i doświadczenia, czy warunek zostanie spełniony jeśli wykonawca wykaże się wykonaniem co najmniej jednej dokumentacji w okresie ostatnich trzech lat, polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej przebudowy lub remontu budynku będącego w strefie ochrony konserwatorskiej, obejmującej projekt architektoniczny wraz z elewacją, na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę o wartości nie mniejszej niż 120000 zł?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość potwierdzenia spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia przez Wykonawcę poprzez wykazanie się wykonaniem dokumentacji projektowej, o której mowa w rozdz. IX ust. 2 pkt 1 SIWZ, która dotyczyła przebudowy lub remontu budynku wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany w rozdz. IX ust. 2 pkt 1 SIWZ, w którym zdanie drugie otrzymuje brzmienie:

„W celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w ww. Wykazie głównych usług co

ka

najmniej jednej usługi wykonanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej przebudowy lub remontu budynku wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, obejmującej projekt architektoniczny wraz z elewacją, na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, o wartości każdej ww. usługi nie mniejszej niż:

- dla Pakietu 1 - 120.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych) brutto,

- dla Pakietu 2 - 90.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto,

potwierdzonych załączonymi do oferty dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie.”

Pytanie 3:

Ponieważ nadzór autorski jest kontynuacją procesu twórczego i jest oddzielnym świadczeniem na rzecz Zamawiającego to powinien być objęty odrębną umową z Wykonawcą, wnosimy o uwzględnienie tego faktu w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zaproponowane w pytaniu zmiany SIWZ, mając na uwadze aktualną interpretację przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych w odniesieniu do zamówień na usługi nadzoru autorskiego.

Pytanie 4:

Jesteśmy zainteresowani wzięciem udziału w przetargu jw. Przedmiot zamówienia przewiduje przekazanie dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

Warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę jest uprzednie uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na realizację prac budowlanych przy zabytku. Reguluje to Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568, z późn. zm.) oraz akty wykonawcze do niej. Wniosek powinien zawierać określenie i adres wykonawcy robót posiadającego odpowiednie kwalifikacje. Jesteście Państwo instytucją zobowiązaną do stosowania Ustawy Prawo zamówień publicznych i wykonawca robót zostanie wyłoniony w drodze przetargu publicznego, po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Decyzji o pozwoleniu na realizację prac budowlanych przy zabytku WKZ nie wyda do momentu kiedy nie zapozna się z kwalifikacjami wykonawcy. Może wydać postanowienie zatwierdzające przedłożoną dokumentację, ale to nie wyczerpuje wymogu §39 ust. 1 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414, z późn. zm.), gdzie jest mowa o pozwoleniu WKZ na realizację prac budowlanych w przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków. To uniemożliwi właściwemu organowi wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. W związku z niemożliwością uzyskania decyzji WKZ zezwalającej na realizację robót wg przedłożonej dokumentacji, a więc i niemożliwością uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę przed wyłonieniem wykonawcy robót, stwierdzamy, że potencjalny wykonawca dokumentacji projektowej nie będzie w stanie wykonać części zamówionej usługi w zakresie uzyskania pozwolenia na budowę. Nasze pytanie brzmi: Czy jest możliwe wyłączenie wykonania części przedmiotu umowy określonego w SIWZ dot. przetargu, w zakresie uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę? Odpowiedź na to pytanie jest bardzo istotna i ma zasadniczy wpływ na ofertę składaną w tym przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje wymóg uzyskania przez Wykonawcę w ramach

kk
Jolanta

realizacji niniejszego zamówienia decyzji administracyjnych właściwych organów zatwierdzających opracowany przez Wykonawcę projekt budowlany, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wraz z aktami wykonawczymi do niej, jednakże z zastrzeżeniem, że:

- w przypadku części zamówienia objętej Pakietem 1 (tj. dotyczącej budynku Kliniki Dermatologicznej Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Koszykowej 82A w Warszawie) – będzie to uzyskanie postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego oraz odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

- w przypadku części zamówienia objętej Pakietem 2 (tj. dotyczącej budynku Collegium Anatomicum Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Chałubińskiego 5 w Warszawie) – będzie to uzyskanie postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz uzyskanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę.

Ponadto w przypadku każdego Pakietu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zgodnie z rozdz. III ust. 1 pkt 1 lit. b tiret trzecie i pkt 2 lit. b tiret trzecie.

Jednocześnie w związku z powyższym Zamawiający dokonuje następującej zmiany w SIWZ:

1) rozdz. III ust. 1 pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) uzyskanie:

- postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego,
- odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
- wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej,”

2) rozdz. III ust. 1 pkt 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) uzyskanie:

- postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
- odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę,
- wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej,”

3) rozdz. IV pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem:

- postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego (dla Pakietu 1)/ postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

kt


zabytków (dla Pakietu 2),

- odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (dla Pakietu 1)/ odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę (dla Pakietu 2),
- wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie ww. dokumentacji projektowo-kosztorysowej,

- **do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**"

4) rozdz. IV pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego, na pisemne wezwanie Zamawiającego - **do 36 miesięcy od dnia odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z:**

- uzyskanym postanowieniem o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego (dla Pakietu 1)/ postanowieniem o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (dla Pakietu 2),
- uzyskaną odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (dla Pakietu 1)/ odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwoleniem na budowę (dla Pakietu 2),
- wszelkimi innymi decyzjami i uzgodnieniami niezbędnymi do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie ww. dokumentacji projektowo-kosztorysowej.”

5) rozdz. V otrzymuje brzmienie:

„Wymagany okres gwarancji: **36 miesięcy, licząc od dnia podpisania przez obie Strony bezusterkowego protokołu odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z:**

- uzyskanym postanowieniem o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego (dla Pakietu 1)/ postanowieniem o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (dla Pakietu 2),
- uzyskaną odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (dla Pakietu 1)/ odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwoleniem na budowę (dla Pakietu 2),
- wszelkimi innymi decyzjami i uzgodnieniami niezbędnymi do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie ww. dokumentacji projektowo-kosztorysowej.”

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w konsekwencji ww. zmian w SIWZ Zamawiający dokonał zmiany treści Załączników do SIWZ nr 1.1, nr 1.2, nr 2.1, nr 2.2, nr 4 oraz nr 8 w sposób następujący:

1) w Załączniku nr 1.1 do SIWZ:

a) ust. 2 pkt 1 tiret drugie otrzymuje brzmienie:

„odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę”,

b) ust. 3 pkt 1 tiret drugie otrzymuje brzmienie:

kk


- „odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę”,
- c) ust. 3 pkt 2 tiret drugie otrzymuje brzmienie:
„uzyskaną odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę”,
- d) ust. 6 tiret drugie otrzymuje brzmienie:
„uzyskaną odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę”,
- 2) w Załączniku nr 1.2 do SIWZ:
- a) ust. 2 pkt 1 tiret pierwsze otrzymuje brzmienie:
„postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków”,
- b) ust. 2 pkt 1 tiret drugie otrzymuje brzmienie:
„odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę”,
- c) ust. 3 pkt 1 tiret pierwsze otrzymuje brzmienie:
„postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków”,
- d) ust. 3 pkt 1 tiret drugie otrzymuje brzmienie:
„odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę”,
- e) ust. 3 pkt 2 tiret pierwsze otrzymuje brzmienie:
„uzyskanym postanowieniem o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków”,
- f) ust. 3 pkt 2 tiret drugie otrzymuje brzmienie:
„uzyskaną odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwoleniem na budowę”,
- g) ust. 6 tiret pierwsze otrzymuje brzmienie:
„uzyskanym postanowieniem o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków”,
- h) ust. 6 tiret drugie otrzymuje brzmienie:
„uzyskaną odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwoleniem na budowę”,
- 3) w Załączniku nr 2.1 do SIWZ:
- a) ostatnie zdanie w pkt. 1 otrzymuje brzmienie:
„Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego, uzyskanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz uzyskanie wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a także pełnienie nadzoru autorskiego, na piśmie wezwanie Zamawiającego, nad robotami budowlanymi, które będą realizowane na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.”
- b) trzecie zdanie w pkt. 5.1 otrzymuje brzmienie:
„Dokumentacja powinna być przygotowywana w taki sposób, aby w okresie do

2 miesięcy od podpisania umowy Wykonawca mógł złożyć wniosek o uzgodnienie projektu ze Stołecznym Konserwatorem Zabytków, a następnie, w okresie nie dłuższym niż kolejne 3 miesiące, wykonał kosztorysy i uzyskał uzgodnienie projektu przez Stołecznego Konserwatora Zabytków oraz uzyskał odrębną decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.”

- c) pkt 5.3.3 otrzymuje brzmienie:
„Uzyskanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.”
 - d) pkt 10 otrzymuje brzmienie:
„Wymagany termin realizacji zamówienia:
1) w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego, uzyskaniem odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz uzyskaniem wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej - w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy;
2) w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego, na pisemne wezwanie Zamawiającego - w okresie do 36 miesięcy od dnia odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskanym postanowieniem o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego, uzyskaną odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz uzyskanymi wszelkimi innymi decyzjami i uzgodnieniami niezbędnymi do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.”
- 4) w Załączniku nr 2.2 do SIWZ:
- a) ostatnie zdanie w pkt. 1 otrzymuje brzmienie:
„Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, uzyskanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę oraz uzyskanie wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a także pełnienie nadzoru autorskiego, na pisemne wezwanie Zamawiającego, nad robotami budowlanymi, które będą realizowane na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.”
 - b) trzecie zdanie w pkt. 4.1 otrzymuje brzmienie:
„Dokumentacja powinna być przygotowywana w taki sposób, aby w okresie do 2 miesięcy od podpisania umowy Wykonawca mógł złożyć wniosek o uzgodnienie projektu ze Stołecznym Konserwatorem Zabytków, a następnie, w okresie nie dłuższym niż kolejne 3 miesiące, wykonał kosztorysy i uzyskał uzgodnienie projektu przez Stołecznego Konserwatora Zabytków oraz uzyskał odrębną decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenie na budowę.”
 - c) pkt 4.3.2 otrzymuje brzmienie:
„Uzgodnienie projektu ze Stołecznym Konserwatorem Zabytków i uzyskanie postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego

projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także uzyskanie wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (uzgodnienia projektu przez rzeczoznawców).”

d) pkt 4.3.3 otrzymuje brzmienie:

„Uzyskanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę.”

e) pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„Wymagany termin realizacji zamówienia:

1) w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, uzyskaniem odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę oraz uzyskaniem wszelkich innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej - w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy;

2) w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego, na pisemne wezwanie Zamawiającego - w okresie do 36 miesięcy od dnia odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskanym postanowieniem o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, uzyskaną odrębną decyzją o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającą wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwoleniem na budowę oraz uzyskanymi wszelkimi innymi decyzjami i uzgodnieniami niezbędnymi do rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.”

5) w Załączniku nr 4 do SIWZ:

a) zdanie drugie otrzymuje brzmienie:

„W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w ww. Wykazie głównych usług co najmniej jednej usługi wykonanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej przebudowy lub remontu budynku wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, obejmującej projekt architektoniczny wraz z elewacją, na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, o wartości każdej ww. usługi nie mniejszej niż:

- dla Pakietu 1 - 120.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych) brutto,

- dla Pakietu 2 - 90.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto,

potwierdzonych załączonymi do oferty dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie.”

6) w Załączniku nr 8 do SIWZ:

a) § 1 ust. 1 pkt 2 tiret pierwsze otrzymuje brzmienie:

„postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego (dla Pakietu 1)/postanowienia o zatwierdzeniu pod względem konserwatorskim wykonanego projektu budowlanego lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (dla

Pakietu 2),”

- b) §1 ust. 1 pkt 2 tiret drugie otrzymuje brzmienie:
„odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (*dla Pakietu 1*)/odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, poprzedzającej wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, lub pozwolenia na budowę (*dla Pakietu 2*),”
- c) §7 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) za wykonanie Dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji i uzgodnień, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 1 i 2 - wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT ...% tj. kwotęzł (słownie: ...),”

Zmienione ww. Załączniki do SIWZ Zamawiający zamieścił na stronie internetowej www.wum.edu.pl w miejscu, w którym dostępna jest SIWZ wraz z Załącznikami.

Zamawiający informuje także, że na podstawie art. 12a ust. 2 ustawy zmienia termin składania i otwarcia ofert następująco:

- termin składania ofert został przedłużony do dnia **22.05.2013 r. do godz. 10:00**,
- otwarcie ofert nastąpi w dniu **22.05.2013 r. o godz. 10:30**.

Miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z poważaniem,

Przewodniczący Komisji
Przetargowej


Franciszek Wierzański