

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Sukcesywne wykonywanie robót remontowych i ogólnobudowlanych w obiektach
Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego - na podstawie umowy ramowej, znak sprawy:
AEZ/S-031/2021**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Warszawski Uniwersytet Medyczny

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000288917

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żwirki i Wigury 61

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-091

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: aez@wum.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wum.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://wum.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Sukcesywne wykonywanie robót remontowych i ogólnobudowlanych w obiektach
Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego - na podstawie umowy ramowej, znak sprawy:
AEZ/S-031/2021

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-884403a3-cfde-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00231566/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-10-13 14:06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00004574/25/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonywanie wielobranżowych robót budowlanych remontowych w obiektach WUM w oparciu o umowę ramową

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00130022/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AEZ/S-031/2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie wielobranżowych robót remontowo-budowlanych wewnętrznych i zewnętrznych, w obiektach Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego w Warszawie, wykonywanych sukcesywnie, w zależności od bieżących potrzeb, w okresie 48 miesięcy od dnia podpisania Umowy ramowej lub do wyczerpania limitu kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na ich realizację. Projekt Umowy ramowej, stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

2. Ofertę należy sporządzić w oparciu o przedmiary robót, określające ilości i rodzaje przewidywanych robót remontowo-budowlanych, wyszczególnione w Załączniku nr 2a, 2b, 2c do SWZ zwane dalej Kosztorysem ofertowym, odpowiednio dla branży ogólnobudowlanej, elektrycznej i sanitarnej.

3. W celu ułatwienia sporządzenia oferty, a także porównania złożonych ofert, Zamawiający, skalkulował koszt materiałów i sprzętu niezbędnych do wykonania przewidywanego zakresu robót, określonych w Załączniku nr 2a, 2b, 2c, w oparciu o aktualne ceny SEKOCENBUD, bez kosztów zakupu. W świetle powyższego do obowiązków Wykonawcy należy wypełnienie pozostałych pozycji kosztorysowych dla poszczególnych branż z uwzględnieniem stawki roboczogodziny po narzutach (Kp, Z), oraz kosztów zakupu (Kz).

4. W celu realizacji poszczególnych zamówień, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zawrze Umowę ramową z 6 (sześcioma) Wykonawcami, którzy w niniejszym postępowaniu złożą najkorzystniejsze oferty, chyba że oferty niepodlegające odrzuceniu złożą mniej Wykonawców z zastrzeżeniem ust. 5.

5. W przypadku gdy cena oferty 6 w kolejności i następna lub następne, zostaną złożone o takiej

samej cenie, Zamawiający zawrze umowę ramową ze wszystkimi tymi Wykonawcami.

6. Po podpisaniu Umowy ramowej, każdorazowo Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej, stosując zasady określone w Umowie ramowej (§ 2) określającej warunki dla przyszłych zamówień na wykonanie robót remontowych i ogólnobudowlanych, jakich Zamawiający będzie udzielał Wykonawcy na podstawie Umowy wykonawczej, której projekt stanowi Załącznik nr 6 do SWZ (Załącznik nr 4 do Umowy ramowej), przy czym składniki cenotwórcze, o których mowa w ust.3, użyte do sporządzenia kosztorysów ofertowych będą nie mniej korzystne niż w Umowie ramowej.

7. Zamawiający każdorazowo przystępując do udzielenia określonego zamówienia jednostkowego objętego Umową ramową, w Zaprośzeniu do złożenia oferty w postępowaniu wykonawczym, sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy ramowej, określi w szczególności: zakres robót remontowych i ogólnobudowlanych dla umożliwienia opracowania kosztorysu ofertowego, dodatkowe wymagania (tj. postanowienia dotyczące ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wykonawczej, wskazania osoby lub osób pełniących funkcję kierownika/ów robót, obowiązku wykonania dokumentacji powykonawczej lub inne postanowienia dotyczące szczegółów realizacji robót), miejsce i termin realizacji robót, kryterium oceny ofert (zgodne z kryterium oceny ofert określonym w postępowaniu w celu zawarcia umowy ramowej – cena 100%), termin składania ofert. Oferty składane będą na platformie zakupowej „e-zamawiający, dostępnej pod adresem: <https://wum.ezamawiajacy.pl>. Do ofert w postępowaniu wykonawczym, składanych na platformie zakupowej, każdorazowo będą miały zastosowanie postanowienia Rozdziału II ust. 6 niniejszej SWZ, dotyczące wymogu podpisania oferty przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznym, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

8. Każdorazowo z ofertą, na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale VIII SWZ, Wykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie sporządzone, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Projektu Umowy ramowej, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy.

9. Na wykonane roboty remontowe i ogólnobudowlane, Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od dnia odbioru robót.

10. Poszczególne zamówienia będą realizowane na podstawie Umów wykonawczych, zawartych z Wykonawcą, który w odpowiedzi na Zaprośzenie do złożenia oferty w postępowaniu wykonawczym, złoży ofertę zawierającą najniższą cenę. Projekt Umowy wykonawczej stanowi Załącznik nr 4 do Projektu Umowy ramowej, (Załącznik nr 6 do SWZ).

11. Oferty Wykonawcy przygotowywane będą w oparciu o katalogi norm kosztorysowych typu: KNR, KNNR. W przypadku braku możliwości skosztorysowania oferty na podstawie ww. katalogów dopuszcza się możliwość opracowania pozycji kosztorysowych według innych katalogów lub indywidualnej wyceny.

12. Zamówienia będą realizowane wg bieżących potrzeb Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3747643,14 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5067550,29 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zgodnie z informacją zawartą w Sekcji IX ogłoszenia.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Zgodnie z informacją zawartą w Sekcji IX ogłoszenia.

7.3.4) Miejscowość: Zgodnie z informacją zawartą w Sekcji IX ogłoszenia.

7.3.5) Kod pocztowy: 00-000

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4880000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 48 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Informacje o wykonawcach, z którymi została zawarta umowa ramowa do wysokości kwoty określonej w Sekcji VIII pkt. 8.2

1) mikro przedsiębiorstwo, REGON 140741140, RW INVEST Robert Wróblewski, Lipinki, ul. Graniczna 32a, 05-200 Wołomin, województwo mazowieckie, Polska, Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom? NIE

2) mikro przedsiębiorstwo, REGON 141677934, Pal-Bud Power-Sun Paweł Borusiński, ul. Marszałkowska 62 lok. 59, 00-545 Warszawa, województwo mazowieckie, Polska, Czy

- wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?NIE
- 3) małe przedsiębiorstwo, REGON 710358380, Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe LUX Janina i Bogusław Lejman Sp. j., ul. Szczecińska 18, 05-300 Mińsk Mazowiecki, województwo mazowieckie, Polska, Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?NIE
- 4) mikro przedsiębiorstwo, REGON 146326530, Przedsiębiorstwo Budowlane ELBIS Sp. z o.o. Janów, ul. Gen. St. Maczka 62, 05-082 Stare Babice, województwo mazowieckie, Polska, Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?NIE
- 5) mikro przedsiębiorstwo, REGON 365740470, AWENTURYN Szymon Leszczyński ul. Borowej Góry 4 lok. 64, 01-354 Warszawa, województwo mazowieckie, Polska, Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?NIE
- 6) mikro przedsiębiorstwo, REGON 010575968, Zakład Robót Remontowo-Budowlanych Zofia Woś ul. Krasnowolska 29D lok. 6, 02-849 Warszawa, województwo mazowieckie, Polska, Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?NIE